

# ACONDICIONAMIENTO DE UNA NAVE PARA LA PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN DESGUACE CON CENTRO AUTORIZADO DE TRATAMIENTO DE VEHÍCULOS

ISABEL LORENZO MICHAELIS

GRADO EN INGENIERÍA MECÁNICA  
CURSO 2022-2023

## Introducción

La creciente demanda de vehículos eléctricos ha supuesto el abandono de muchos vehículos gasoil/gasolina. En este último año en la Isla de Gran Canaria cada vez más usuarios han optado por comprar un vehículo eléctrico queriendo deshacerse de sus vehículos de combustión. Por este motivo se considera que es el momento idóneo para acondicionar una nave como un desguace con Centro Autorizado de Tratamiento de Vehículos al final de su vida útil.

## Ubicación

La nave industrial en la cual se llevarán a cabo las obras para dotarla con las instalaciones pertinentes se sitúa en el Polígono Industrial Díaz Casanova, Municipio de Las Palmas de Gran Canaria, ocupando una superficie de 811,6 m<sup>2</sup>.

## Instalación de Saneamiento

La instalación de saneamiento contará con tuberías de PVC para canalizar las aguas residuales del interior de la nave mediante una serie de desagües, botes sifónicos, bajantes, colectores y arquetas hasta conectarse con la acometida de fecales. Para recoger las aguas pluviales de la cubierta se instalarán canalones que circularán el agua por las bajantes hasta la acometida de pluviales. Todo esto según lo establecido en el CTE DB HS5.

## Instalación de Fontanería

La instalación de fontanería se ha dimensionado según el CTE DB HS4, siendo las tuberías de PB. Se instalará un grupo de presión para asegurar la presión idónea en cada dependencia y un calentador para dotar a los aparatos sanitarios que lo precisen de agua caliente.

## Instalación Eléctrica

La instalación eléctrica cumple los criterios establecidos en el REBT para una potencia instalada en baja tensión de 32,5 kW. El edificio contará con la maquinaria necesaria para desarrollar la actividad y se instalará el alumbrado y el alumbrado de emergencia adecuado en cada dependencia asegurando las condiciones de seguridad.

## Instalación Contra Incendios

La instalación de protección contra incendios permite dotar al edificio con una protección pasiva y activa frente a la acción del fuego. El diseño de esta se ha realizado siguiendo los criterios del RCIEI para la zona industrial y del CTE DB SI para la zona administrativa, remitiéndose al RIPCI.

## Instalación de Ventilación

La instalación de ventilación sigue los criterios establecidos en las Instrucciones Térmicas del RITE. Se dotará al edificio de extracción de aire en las dependencias que lo precisen y además, se instalará un sistema de aire acondicionado para la zona administrativa.

## Impacto Ambiental y Residuos

El impacto ambiental es un factor importante en relación al desarrollo del proyecto. Según el estudio realizado en cumplimiento de la Ley 21/2013, resulta ser compatible y admisible con el medio. Los residuos generados serán gestionados adecuadamente y entregados a los Organismos de Control Autorizados.